

## REFERENT ESPACES VERTS H/F

Haute-Savoie HABITAT

### CARACTERISTIQUES DU POSTE

Propriétaire d'environ 19 000 logements, Haute-Savoie HABITAT (Office Public de l'Habitat de la Haute-Savoie) est le premier bailleur social du département. L'entreprise emploie environ 290 personnes.

Notre mission d'intérêt général : permettre au plus grand nombre et surtout aux plus fragiles d'accéder à un logement confortable, performant et abordable.

Engagés sur le chemin de l'entreprise libérée depuis 2015, nous plaçons la confiance au cœur de notre dispositif managérial. Notre démarche d'amélioration de la qualité de vie au travail se traduit par nos actions quotidiennes et vise à renforcer le sentiment de bonheur au travail.

Consciente des enjeux écologiques et sociaux, notre entreprise est engagée dans un projet ambitieux « VERT DEMAIN » où le vivant est au cœur de chaque action et décision. Ce cap régénératif l'engage à considérer les limites planétaires et les besoins humains dans l'ensemble de ses activités.

Au sein du pôle qualité entretien, rattaché(e) à la direction de la gestion locative, le/la référent/e espaces verts assiste les équipes de terrain dans la gestion des espaces verts et du déneigement sur l'ensemble du département. Il/elle a en charge de développer le partenariat avec les entreprises prestataires dans le but d'optimiser la qualité de service rendu à nos locataires.

### MISSIONS SPECIFIQUES :

#### Suivi et gestion des contrats :

- Assurer la relation commerciale avec les entreprises d'espaces verts et de déneigement en appui des équipes terrain,
- Réaliser des contrôles partagés des prestations avec les entreprises,
- Réaliser des plans de gestion du patrimoine d'espaces verts,
- Organiser des réunions de chantier,
- Rédiger les cahiers des charges et appels d'offres dans le cadre de la commande public,
- Procéder à la vérification des factures, aider à la préparation et au suivi du budget,
- Rédiger des courriers, compte rendu, faire des plans d'espaces verts

### Soutien aux équipes terrains :

- Participer aux projets de sites (projets visant à améliorer la qualité de vie de nos locataires),
- Accompagner les équipes terrain dans l'appropriation de la gestion des espaces verts (analyse et définition des besoins, assistance ponctuelle, actions de formations...),
- Et plus généralement, proposer des ménagements des espaces verts qui régénèrent le vivant et qui s'adaptent aux besoins des locataires,
- Recherche et développement de partenariats dans le but de mettre en place des solutions et projets innovants afin d'améliorer notre impact environnemental pour augmenter la biodiversité.

### Futures réalisations immobilières :

- En concertation avec les chargés d'opérations de construction, essaimer la culture régénérative en lien avec les espaces verts

### **PROFIL RECHERCHÉ :**

De formation BTS aménagements paysagers avec un complément en Gestion et protection de la nature ou master en écologie, environnement avec un complément en aménagement des espaces verts ou expériences équivalentes.

Vous disposez de bonnes connaissances des végétaux (arbres, plantes, créations paysagères...) ainsi que du fonctionnement de la biodiversité. Vous êtes sensible aux besoins de régénération du vivant.

Vous êtes à l'aise avec l'outil informatique, notamment Outlook, Word et Excel...

Vous avez le sens du service rendu au client et vous avez le sens du collectif. Autonome, vous êtes force de proposition.

De bonnes qualités relationnelles et de communication sont indispensables. Disponible et à l'écoute, vous êtes particulièrement à l'aise dans le travail en équipe et en transversalité.

Vous êtes capable de mobiliser pour faire avancer vos projets.

Poste à temps complet – Statut Agent de maîtrise

Embauche : Juin / Juillet 2024

Permis B obligatoire.

Ce poste est basé sur l'ensemble de la Haute-Savoie, le lieu du poste de travail pourra être situé géographiquement dans l'un de nos bureaux du département selon le lieu de vie de la personne (la période d'essai se fera au siège de Haute-Savoie HABITAT).

Rémunération brute mensuelle : environ 2400 € + 13ème mois + Primes

*Le poste est ouvert au job sharing*

Poste nécessitant des déplacements au quotidien sur l'ensemble de la Haute-Savoie avec VL de service.

Adresser CV, lettre de motivation et prétentions à :

#### **HAUTE-SAVOIE HABITAT**

Direction des Ressources Humaines

2, rue Marc Le Roux - CS 97006

74055 ANNECY CEDEX

tel : 04.50.88.22.24 / mail : [ressources-humaines@oph74.fr](mailto:ressources-humaines@oph74.fr)